Romania

Judetul Vaslui

Comuna Lunca Banului

Nr. 4461/13.07.2022

***Anunt important***

In conformitate cu art. 7 alin.(8) din Legea nr. 50/1991privind autorizarea executării lucrărilor de construcţii ” ***Investitorul are obligaţia să înştiinţeze autoritatea emitentă a autorizaţiei de construire, precum şi inspectoratul teritorial în construcţii asupra datei de începere a lucrărilor autorizate. În caz contrar, dacă constatarea faptei de începere a lucrărilor fără înştiinţare s-a făcut în termenul de valabilitate a autorizaţiei, data începerii lucrărilor se consideră ca fiind ziua următoare datei de emitere a autorizaţiei.”***

***Potrivit art. 30 alin.(1)*** din Legea nr. 50/1991privind autorizarea executării lucrărilor de construcţii ***Cheltuielile pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism şi autorizarea executării lucrărilor de construcţii şi reglementarea în domeniul urbanismului se suportă de către investitori, în valoare echivalentă cu o cotă de 0,1% din valoarea lucrărilor autorizate, cu excepţia celor prevăzute la art. 3 alin. (1)*** [***lit. b)***](https://lege5.ro/App/Document/gy3dgmju/legea-nr-50-1991-privind-autorizarea-executarii-lucrarilor-de-constructii?pid=107369876&d=2022-07-19#p-107369876)***, a lăcaşurilor de cult şi a lucrărilor de intervenţie în primă urgenţă pentru punerea în siguranţă a construcţiilor existente, inclusiv a instalaţiilor aferente, care prezintă pericol public, indiferent de destinaţie.***

In conformitate cu noile prevederi ale Legii 10/1995 privind calitatea in constructii, republicata, art. 43, ***aveti obligatia achitarii odata cu anuntul de incepere a lucrarilor si a 50% din suma echivalenta cotei 0,5% aplicareta valorii lucrarilor autorizate, diferenta achitandu-se pana la terminarea lucrarilor.***

Toate sumele aferente cotelor legale se vor plati in contul Inspectoratului Judetean in Constructii Vaslui: **RO75TREZ656501701X005907 la Trezoreria Vaslui (COD FISCAL 3551985) , prin trezoreriile judetene, mandat postal sau prin transfer bancar.**

Pentru corecta identificare a sumelor depuse, depunatorii trebuie sa treaca la „destinatia sumei” prescurtat urmatoarele informatii: cota platita(de forma COTA 0,1% sau COTA 0,5%); numarul si anul emiterii autoriozatiei de construire corespunzatoare cotei platite si localitatea de executie a obiectivului **( EXEMPLU: 0,1% AC 15/2022).**

Atragem atentia ca neplata la timp a sumelor reprezentand 0,1 % ( conform Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executarii lucrarilor de constructii , republicata cu completarile si modificarile ulterioare) si 0,5% (confor, Legii nr. 10/1995 privind calitatea in constructii, republicata) vor duce la aplicarea de penalitati conform prevederilor legale.

Va informam ca a fost publicat in mediul online, prin anunt pe site-ul ISC, platforma **INVESTITORI-ISC:** [**https://investitori.isc.gov.ro/**](https://investitori.isc.gov.ro/)**,** platforma integrata cu Sistemul National de Plata, prin ghiseul.ro, unde orice investitor (persoana fizica/juridica etc), titularii de autorizatii de construire isi pot crea cont, accesand butonul **INREGISTRARE.**

Acest cont creat permite depunerea online a documentelor necesare inregistrarii lucrarilor de construire autorizate, cu posibilitatea achitarii online a cotelor aferente, dar si cu posibilitatea de vizualizare/actualizare a informatiilor existente in sistem, informatii care gestioneaza dosarele unde figureaza ca titular al autorizatiilor de construire.

Va reamintim ca receptia la terminarea lucrarilor in conformitate cu HG 273/1994, modificata si completata de HG 444/2014 este obligatorie pentru toate categoriile de constructii, atat la lucrarile noi cat si la interventile in timp asupra constructiilor existente, iar in conformitate cu art. 14 lit.(f) la receptie se certifica efectuarea platilor mai sus amintite pentru toate lucrarile autorizate. In conformitate cu art. 17 din prevederile legale mai sus mentionate, neprezentarea documentelor de plata a cotelor datorate constituie recomandare de amanare a receptiei.