

ROMANIA
JUDEȚUL VASLUI
COMUNA LUNCA BANULUI
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂREA Nr. 77

privind aprobarea atribuirii în folosință gratuită către SC INES GROUP SRL, a unei suprafețe de 1,00 m.p. teren, din domeniul public al comunei Lunca Banului, sat Condrea, jud. Vaslui, în vederea amplasării unor echipamente (PLABL) din cadrul proiectului:
„INFRASTRUCTURA BROADBAND ÎN JUDEȚELE BACĂU, IAȘI, NEAMȚ, VASLUI”

Consiliul Local al comunei Lunca Banului, jud. Vaslui, întrunit astăzi, 30.10.2025, în ședință ordinară;

Având în vedere:

- Raportul de specialitate al Secretarului General din cadrul Primăriei Comunei 5715 nr. 22.10.2025 ;
- Referatul de aprobare al primarului Comunei Lunca Banului nr. 5704/22.10.2025;
- referatul nr. 5702 din 22.10.2025, întocmit de aparatul de specialitate al Primarului comunei Lunca Banului, județul Vaslui;
- Adresa înaintată de **SC INES GROUP SRL** cu sediul în București, prin împuternicit SC GAUSS SRL cu sediul în județul Timiș, mun. Timișoara, str. Calea Martirilor, nr. 1-3-5, bl.-, sc.-, ap.-, tel/fax: 0753 886 168, e-mail: zoia.hodis@gauss.ro, înregistrată la Primăria comunei Lunca Banului la nr. 5032 din 25.09.2025 prin care se solicită atribuirea a suprafeței de teren de 1,00 m.p., pe o perioadă de 10 ani, pentru operarea, întreținerea și exploatarea unui Punct Local de Acces în Bandă Largă (PLABL), pentru echipamente și alimentarea cu energie electrică, se impune adoptarea unei HCL pentru atribuirea în folosință gratuită către SC INES GROUP SRL, pe o durată de 10 ani, a unei suprafețe de 1,00 m.p. teren, din domeniul public al comunei Lunca Banului, sat Condrea, jud. Vaslui, în vederea amplasării unor echipamente (PLABL) din cadrul proiectului: „*Infrastructura broadband în județele Bacău, Iași, Neamț, Vaslui*”.
- - avizul favorabil al comisiei juridice și disciplina, dezvoltare urbanistică, amenajarea teritoriului, administrarea domeniului public și privat de interes local;

În conformitate cu :

Legea nr. 154 / 2012 privind regimul infrastructurii rețelilor de comunicații electronice cu modificările și completările ulterioare;

Legea nr.159/2016 privind regimul infrastructurii fizice a rețelelor de comunicații electronice, precum și pentru stabilirea unor măsuri pentru reducerea costului instalării rețelelor de comunicații electronice;

Legea nr. 198 din 6 iulie 2022 pentru modificarea și completarea unor acte normative în domeniul comunicațiilor electronice și pentru stabilirea unor măsuri de facilitare a dezvoltării rețelelor de comunicații electronice;

Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Legea nr.350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismului, cu modificările și completările ulterioare;

Legea nr.24/2000 privind Normele de tehnică legislativă, cu modificările și completările ulterioare;

Legea nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, actualizată ;

În temeiul prevederilor art. 129, alin.(1), alin.(2), lit.b), alin.(4) , lit.f), art.139 alin.(1), alin. (3), lit.g), coroborat cu art.5, lit.cc) și art. 196 alin (1), lit. a) din Codul administrativ, aprobat prin Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019, cu modificările și completările ulterioare:

Propune spre dezbatere și aprobare prezentul proiect de hotărâre:

Art.1. Se aprobă atribuirea în folosință gratuită către SC INES GROUP SRL, a unei suprafețe de 1.00 m.p. teren, din domeniul public al comunei Lunca Banului, sat Condrea, jud. Vaslui, în vederea amplasării unor echipamente (PLABL) din cadrul proiectului „*Infrastructura broadband în județele Bacău, Iași, Neamț, Vaslui*”, pe o durată de 10 ani, teren ce se află pe domeniul public al comunei Lunca Banului, intravilan, **CF- 82046, sat Condrea, jud. Vaslui**, conform Documentației nr. 13RO2025, întocmită de SC GAUSS SRL, cu sediul în mun. Timișoara, str.Calea Martirilor 1989, nr.1-3-5, jud. Timiș, având denumirea: „*Realizarea infrastructurii de broadband și racordarea la rețeaua de energie electrică existentă printr-un bransament nou în județul Vaslui, UAT Lunca Banului, localitatea Condrea* ” și a planșei 1 – Plan cu poziționarea propusă pentru amplasarea echipamentului – **Anexa nr. 1**, ce face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2. Se aprobă folosința suprafeței de 1,00 mp, din domeniul public al comunei Lunca Banului, sat Condrea, jud. Vaslui, necesară pentru efectuarea lucrărilor de amplasare, instalare, operare, întreținere și exploatare a unui Punct Local de Acees în Bandă Largă (PLABL) precum și a dreptului de uz și servitute pe o durată de 10 ani.

Art.3. Drepturile de uz, servitute și intervenție asupra domeniului public al UAT Lunca Banului prevăzute la art.1 și art.2, se atribuie, cu titlu gratuit, în exclusivitate pentru scopul pentru care au fost învestite prin prezenta hotărâre, în caz contrar, drepturile acordate se reziliază de drept, fără îndeplinirea altor formalități.

Art.4. Prevederile prezentei hotărâri vor fi duse la îndeplinire de primarul comunei, prin compartimentele din aparatul de specialitate.

Art.5. Prezenta hotărâre are caracter normativ și poate fi atacată potrivit prevederilor Legii nr.554/2004, privind contenciosul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

Art.6. Prezenta hotărâre se comunică prin intermediul secretarului general al comunei Lunca Banului, în condițiile și termenul legal, Instituției Prefectului – județul Vaslui, Primarului comunei Lunca Banului, societății SC INES GROUP SRL, prin reprezentant, persoanelor și autorităților interesate și se aduce la cunoștință publică prin publicarea în Monitorul Oficial Local al comunei Lunca Bnaului de pe pagina de internet www.primarialuncabanului.ro.

Lunca Banului 30.10.2025

Președinte ședință
Consilier,
SILIFRA Daniel



Contrasemnează
Secretar general,
ENACHI Alina

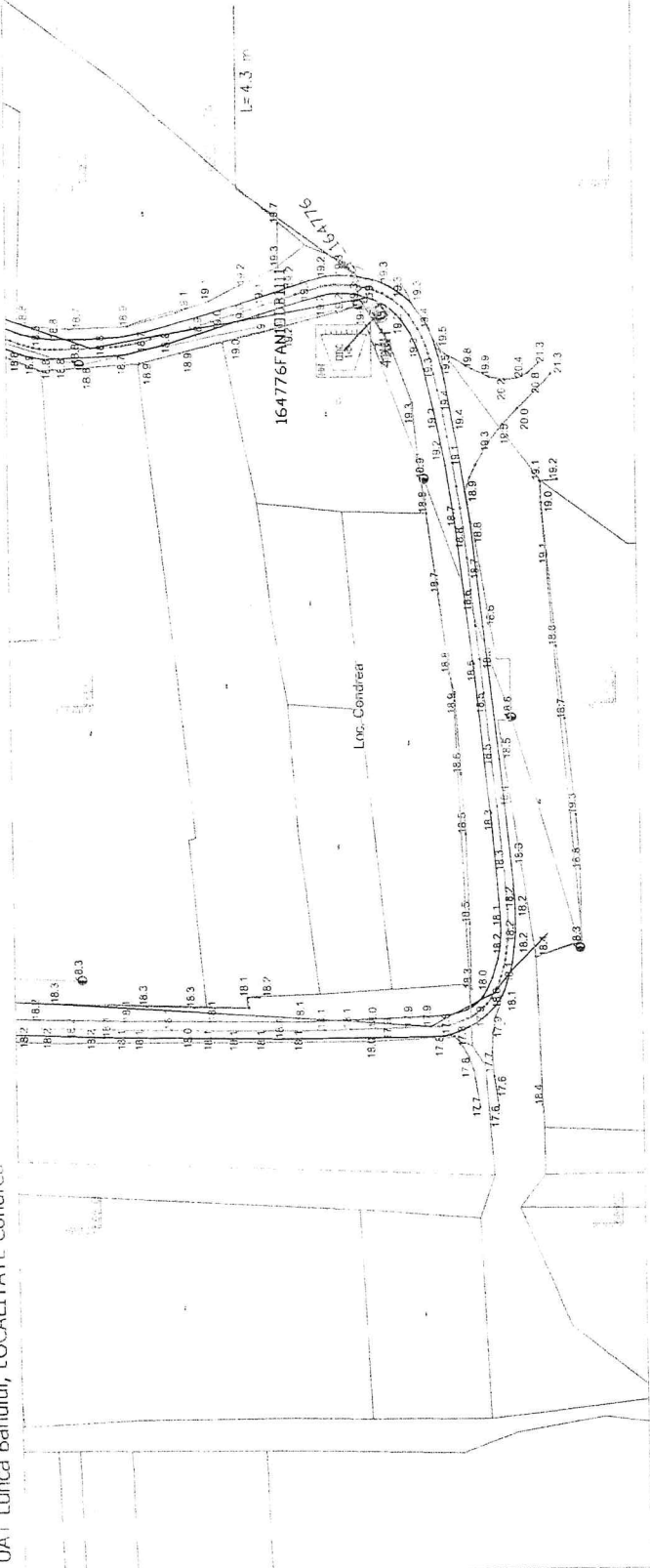


PROCEDURI OBLIGATORII ULTERIOARE ADOPTĂRII HOTĂRĂRIILOR CONSILIULUI LOCAL NR.77 /2025		
Operațiuni efectuate	Data ZZ/LL/AN	Semnătura persoanei responsabile să efectueze procedura
1	2	3
Adoptarea hotărârii s-a făcut cu majoritate p simplă X absolută p calificată	30.10.2025	
Comunicarea către primar	30.10.2025	
Comunicarea către prefectul județului	30.10.2025	
Aducerea la cunoștința publică	30.10.2025	
Comunicarea, numai în cazul celei cu caracter individual	.../.../.....	
Hotărârea devine obligatorie sau produce efecte juridice, după caz.	30.10.2025	

Hotărârea a fost adoptată în ședința publică cu un număr de 9 voturi „pentru”, 0 voturi „impotrivă”, 3 voturi „abținți”, cu participarea a 12 consilieri locali prezenți, dintr-un număr de 13 consilieri în funcție.

Plan topografic
1:1000

UAT Lunca Banului, LOCALITATE Condrea



LEGENDA	
	Fibră optică subterană FO 12 - Sant
	Fibră optică subterană FO 12 - Mîșcînt
	Fibră optică aeriană FO 12
	Fibră optică aeriană FO 24
	Fibră optică aeriană FO 48
	Fibră optică aeriană FO 96
	Furcă: orizontală în protecție PVC
	Alimentare cu energie electrică
	Capou FO în protecție HDPE
	Rezervă FO
	Joncțiune FO
	Punct Local de Acces în Bandă Largă
	Stâlp potierat
	ODF
	ODB
	Camera cu Rezervă = 30m
	Bornă kilometrică
	Trucible active
	Limită străvăn

1:1000
1 cm pe plan = 10m pe teren



SISTEM DE PROECȚIE: STEREO '70
PLAN DE REFERINȚĂ: MAREA NEAGRĂ 1975

Anexa nr. 1. la **PRC 77** / 20.10.2025



VERIFICATOR/EXPERT TEHNIC	NUMELE	SEMNAȚURĂ	CERINȚA	REF./EXP. NR.	DATA
INES GROUP	PROIECTANT GENERAL: SC GAUSS SRL BENEFICIAR: S.C. INES GROUP S.R.L.	PROIECT: REALIZAREA INFRASTRUCTURII DE P.N.T. BROADBAND ȘI RACORDAREA LA REȚEAUA DE ENERGIE ELECTRICĂ EXISTENTĂ PRINTER UN BRĂȘANȘMENT NOU	SEMNAȚURĂ	3044753	2025
ȘEF PROIECT	ing. Cătălin CAZANGIU	Nr. ord. registrur:	AMPLASAMENT: JUDEȚ Vaslui, UAT Lunca Banului	REV. 0	
PROIECTAT	ing. Cristian IOSUB	Cod Unic de înregistrare:	LOCALITATE Condrea		
RIDICARE TOPO	ing. Bianca ANTOCI	NUMELE	SCARA	TITLUL PLANȘEI:	
		SEMNAȚURĂ	1:1000	PLANȘEA	
			DATA:	NUMER	
			2025	PLANȘEA	